

天津石油分公司2022-2023年造价咨询单位入围招标项目工程造价一标段（框架协议）

招标公告

1. 招标条件

天津石油分公司2022-2023年造价咨询单位入围招标项目已由（中国石化销售股份有限公司天津石油分公司）以（石化销售津发签（2022）758号）批准建设，招标人为中国石化销售股份有限公司天津石油分公司，招标代理机构为北京建智达工程管理股份有限公司。该项目造价咨询已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的潜在投标人参与投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标项目名称：天津石油分公司2022-2023年造价咨询单位入围招标项目。

2.2 服务地点：天津石油分公司各项目现场。

2.3 招标范围：造价服务。

2.4 建设投资：30万。

2.5 服务期限：一年

2.6 标段划分：1个标段。

2.7 标段招标范围：天津石油分公司2022-2023年造价咨询单位入围招标项目工程造价一标段，本项目确定3家入围承包商，包括但不限于以下服务内容：施工图预算编制、工程量清单及招标控制价编制及其他造价咨询业务。

2.8 份额分配原则（定标淘汰原则）：按照评审综合得分从高到低的顺序，选定排名前三的中标候选人作为中标人，第一中标人承包份额不低于50%，第二中标人承包份额不低于30%，第三中标人承包份额不高于20%，入围服务商执行各自报价。招标人有权依据相关政策变化、中标人完成效果情况、市场变动情况等要素调整项目分配份额，并对完成效果差的中标人进行考核，直至清退

3. 投标人资格要求

3.1 投标人应具备以下资质条件、能力和信誉：

（1）投标人为依法在中华人民共和国境内注册的法人，法人单位提供营业执照，且在有效期内：

（2）投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供经审计的上年度财务报表，或三个月内开户银行出具的银行资信证明：

（3）投标人近三年内在招投标活动中无违法或不良记录：在执行项目过程中，能严格执行合同和投标承诺，投标文件中提供承诺书并加盖公章：

（4）2019年至今有加油站、加气站、油气合建站、加氢站或油库等同类石油化工工程造价咨询项目业绩：

（5）项目经理持有建筑专业国家造价工程师注册执业证书（注册于投标人单位），或者持有安装专业国家造价工程师注册执业证书（注册于投标人单位）。

（6）至少配备5名及以上具备三年造价从业经验的工作人员（提供任命书，开标前3个月内（不含开标当月）的社保缴费证明）。

（7）投标人须提供法定代表人授权书和被授权人的开标前3个月内（不含开标当月）的社保缴费证明（社保缴费证明的缴费单位需与投标人名称一致）。

（8）供应商在“信用中国”网站等企业征信查询平台中未有失信被执行人记录。供应商提供查询结果截图加盖公章：

（9）供应商近三年未出现过重大安全事故，没有处于被授权机关吊销营业执照、吊销资质、取消投标资格以及财产被接管、冻结或进入破产程序等；没有处于因违约、诚信等原因被中国石化停用交易资格的状态，没有进入中国石化承包商黑名单。供应商提供承诺书盖章：

(10) 供应商如存在以下情况：经在官方平台“企查查”中查询的2021年9月1日至今存在纠纷案件，须提供各项纠纷的详细说明，并已采取相关措施最大限度降低风险（具体措施附相关证明），同时保证不影响如中标后的正常履约，所有风险由中标单位承担，投标人提供承诺书盖章；

(11) 配合防疫承诺书：鉴于天津地区疫情防控严峻形势，投标单位中标后，须签署《新冠肺炎疫情防控承诺书》，投标人需提供承诺书并加盖公章。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 本次招标资格审查方式：资格后审。

3.4 投标人应慎重考虑并决策是否参与本招标项目的投标。若下载了招标文件后决定不参与投标，请在递交投标文件截止时间5天前书面通知招标人或招标代理机构，否则招标人将按照《中国石化建设市场诚信体系管理办法》相关条款的规定给予限制投标的处理（特殊原因及不可抗力情形除外）。

3.5 不得存在同一母公司的多个子公司（含子公司的子公司），参与本招标项目同一标段的潜在投标人超过两家的情况。

3.6 投标单位必须是一般纳税人，能按要求开具增值税专用发票。

3.7 本项目兼投不兼中

4. 注册、报名、申领电子印章与招标文件及相关资料获取

4.1 本招标项目采用全流程电子招标投标的方式，通过中国石化电子招标投标交易网（以下简称交易平台）在线完成发标、投标、评标等工作。

4.2 潜在投标人须登录交易平台进行注册、报名、申领企业CA数字证书的电子印章（以下简称CA章）、下载招标文件等。

4.3 获取招标文件、图纸等相关资料时间：

(1) 获取时间：2022年10月26日 09:00至2022年11月1日 16:00。

(2) 获取截止时间：2022年11月1日 16:00。

5. 投标保证金

5.1 招标人要求/不要求投标人提交投标保证金。

5.2 投标保证金金额：3000元。

5.3 投标保证金可采用银行保函、银行电汇的形式，以银行电汇形式提交的投标保证金应当从其基本账户转出。公司名称：北京建智达工程管理股份有限公司天津分公司

开户行及账号：浙商银行天津分行营业部 1100000010120100691390

银行行号：316110000027

6. 投标文件编制及递交

6.1 编制：投标文件须采用“中国石化投标文件制作软件”进行编制。

6.2 递交时间：投标截止时间前均可递交。

6.3 投标截止时间：2022年11月15日 09:00。

6.4 递交方式：登录交易平台上传（投标人保存文件上传成功回执，递交时间即为上传成功回执时间）。

7. 开标

7.1 开标时间：2022年11月15日 09:00。

7.2 开标场所（适用于现场开标）：电子投标文件登录交易平台上传（投标人保存文件上传成功回执，递交时间即为上传成功回执时间）。纸质投标文件递交天津市西青区碧祥路16号新兴园7号楼11层开标室。。

7.3 开标地址（适用于现场开标）：电子投标文件登录交易平台上传（投标人保存文件上传成功回执，递交时

间即为上传成功回执时间)。纸质投标文件递交天津市西青区碧祥路16号新兴园7号楼11层开标室。。

8. 其它

8.1本次招标对投标人不作经济补偿。

8.2请投标人注意：在开标前自己的身份应对其他投标人保密。

9. 招标人

名称：：中国石化销售股份有限公司天津石油分公司；

地址：天津市南开区南京路 338 号；

邮编：300000；；

联系人：李聪柳；

电话：022-27201021；

传真：/；

电子邮箱：licl.tjsy@sinopec.com。。

10. 招标代理机构（适用于委托招标）

名称：北京建智达工程管理股份有限公司；

地址：天津市西青区碧祥路16号新兴园7号楼11层；

邮编：300000；

联系人：刘工；

电话：83974080-602；；

传真：83974080-602；；

电子邮箱：116195729@qq.com。

11. 发布公告的媒介

本公告同时在中国石化电子招标投标交易网 (<https://ebidding.sinopec.com>) 和国家公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>) 上发布。

12. 公告发布期限

本公告发布期限：从本公告规定的招标文件下载时间起，到下载截止时间止。

北京建智达工程管理股份有限公司

电子招投标专用章

549C303F42C73D308F4B00E1DA62E588

招标人/招标代理机构：北京建智达工程管理股份有限公司

2022年10月26日